

PPR

Regione Campania
Piano Paesaggistico Regionale

Verso il Piano Paesaggistico Regionale 4.0

Catalogo degli Ambiti di Tutela
Ambito di Tutela 32 - Viale Carlo III



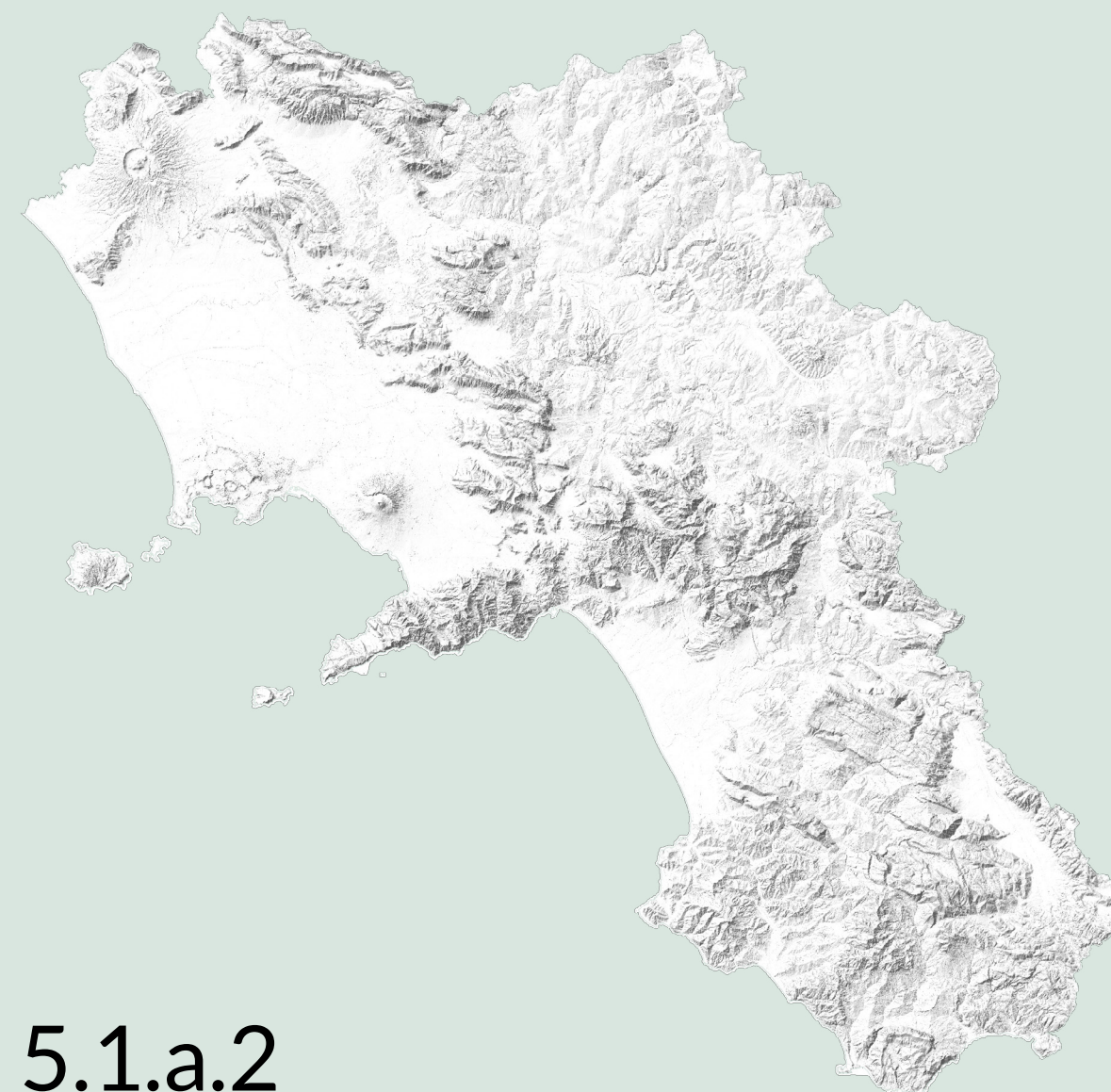
Ministero
della Cultura

direzione generale
archeologia belle arti
e paesaggio



Regione
Campania

assessorato
al governo
del territorio



5.1.a.2

intesa istituzionale

Ministero della Cultura

Regione Campania

Piano paesaggistico regionale
2025



intesa istituzionale

Ministero della Cultura

Regione Campania

Verso il Piano Paesaggistico Regionale 4.0

Regione Campania	Ministero della Cultura
Vincenzo De Luca presidente della giunta regionale	Luigi La Rocca capo del dipartimento per la tutela del patrimonio culturale
Fulvio Bonavitacola vicepresidente	Fabrizio Magani direttore generale ABAP
Bruno Discepolo assessore all'urbanistica e al governo del territorio	Isabella Fera dirigente del servizio V tutela del paesaggio
Direzione generale Governo del territorio	Soprintendenze Regione Campania
Alberto Romeo Gentile direttore generale	Paola Ricciardi SABAP Area Metropolitana di Napoli
Vincenzo Russo capo progetto PPR	Mariano Nuzzo SABAP Caserta e Benevento
Paolo Tolentino coordinatore PPR	Rosalia D'Apice SABAP per il Comune di Napoli
	Raffaella Bonaudo SABAP Salerno e Avellino

Hanno collaborato

I funzionari regionali:
Alberto Albano; Orlando Battipaglia; Orlando Di Marino; Gerarda Galdi; Maddalena Marciano; Filomena Moretta; Fabio Sansone; Marina Scala; Silvia Valentino; Mauro Vincenti

I funzionari per la SABAP Area Metropolitana di Napoli:
Serena Borea; Brunella Cuomo; Marco De Napoli; Daniele De Simone; Luca Di Franco; Simona Formola; Valeria Fusco; Ilaria Matarese; Francesca Mermati; Filomena Russo Del Prete; Maria Luisa Tardugno

I funzionari per la SABAP Caserta e Benevento:
Geltrude Bizzarro; Domenico Ferraro; Simone Foresta; Antonio Friello; Andrea Martelli, Francesco Matteo Martino; Domenico Oione; Antonio Salerno

I funzionari per la SABAP Comune di Napoli:
Giovanna Baldassarre; Giuliana Boenzi; Raffaella Bosso; Stefano Iavarone; Anna Migliaccio; Sonia Pomicino; Enrico Angelo Stanco

I funzionari per la SABAP Salerno e Avellino:
Giovanna Baldo; Elettra Civale; Simona Di Gregorio; Maria Tommasa Granese; Annarita Graziato; Lorenzo Mancini; Anna Nenna; Silvia Paci ico; Elena Russo

I consulenti:
Rosaria Battarra; Mattia Coppola; Carlo De Luca; Antonio Di Gennaro; Roberto Musumeci; Natascia Pizzano; Anna Sirica

Assistenza tecnica:
IFELCampania; MERIDIANAITALIA

Sommario

A. Elementi identificativi

B. Identificazione dei valori

C. Valutazione della permanenza e trasformazione delle componenti di tutela paesaggistica

D. Cartografie

- *Componenti di tutela paesaggistica rilevabili dalle Dichiarazioni di notevole interesse pubblico (art. 136 del Codice)*

- *Componenti di tutela paesaggistica rilevabili dal PTP*

- *Componenti di tutela paesaggistica*

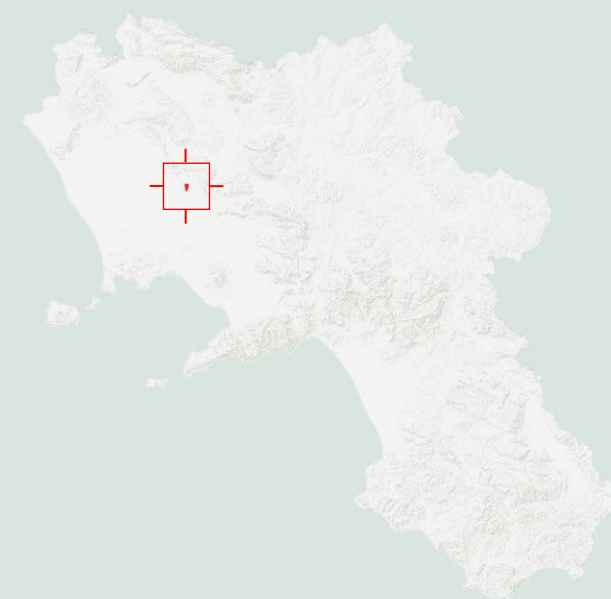
Matrice delle componenti di tutela paesaggistica



PPR

Regione Campania
Piano Paesaggistico Regionale

AMBITO DI TUTELA 32
Viale Carlo III



A - ELEMENTI IDENTIFICATIVI

RIFERIMENTO SCHEDE CATALOGO DDMM:

70 - 86 - 102 - 194 - 195 - 234 - 242 - 246

COMUNI E/O LOCALITÀ INTERESSATE:

Caserta, San Nicola la Strada (Fascia laterale al Viale Carlo III)

PERIMETRAZIONE E CONFINI DA DECRETO MINISTERIALE:

IDE 44 - Caserta (DM 14 settembre 1962)

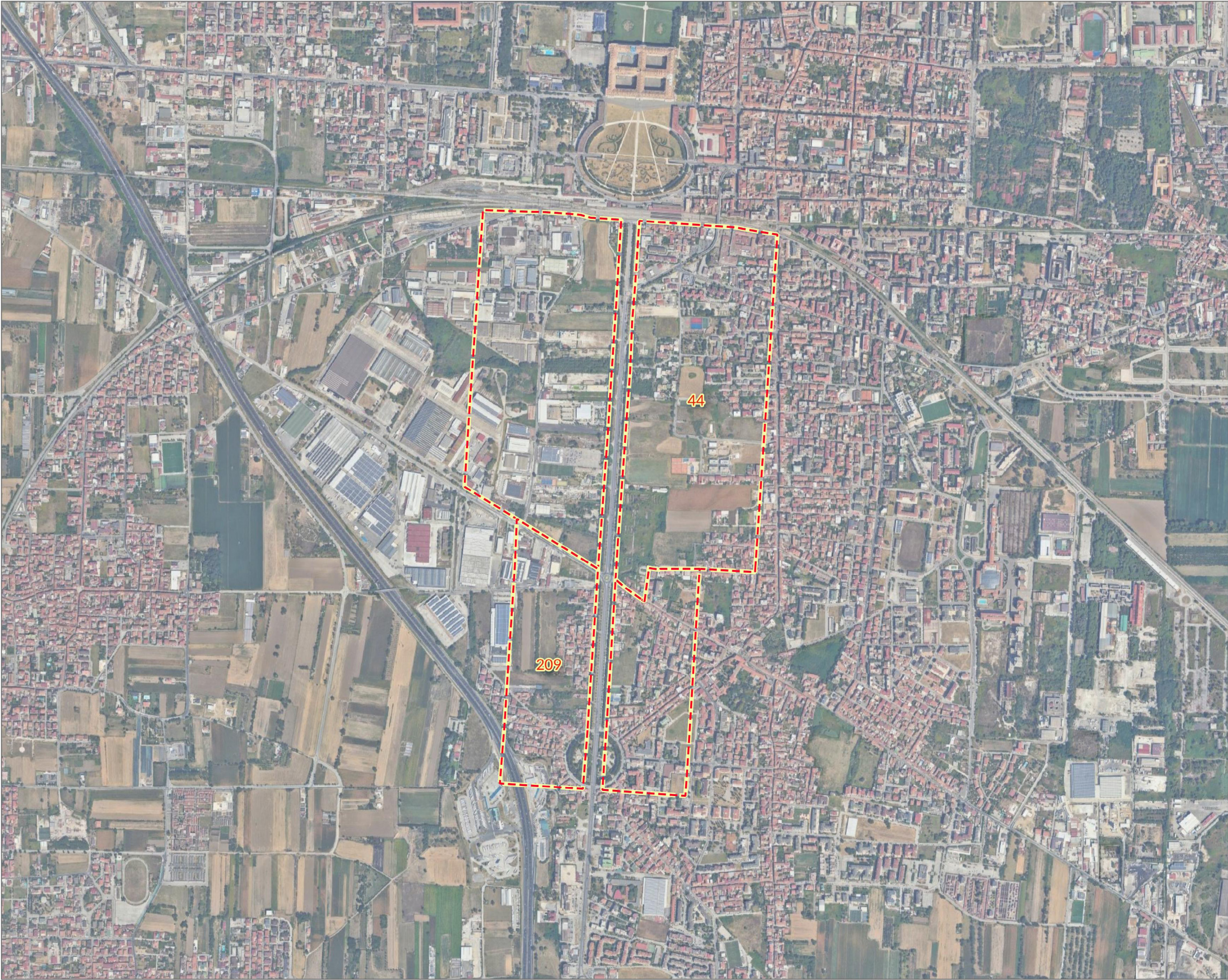
I terreni fiancheggianti i due lati del Viale Carlo III per una profondità di metri 500 (cinquecento) dal ciglio stradale, a partire dal confine del territorio comunale di San Nic la la Strada fino alla Reggia di Caserta

IDE 209 - San Nicola la Strada (DM 08 settembre 1961)

La zona lungo il Viale Carlo III, nel tratto che va dalla Rotonda di San Nicola la Strada, lato Napoli, al confine del territorio comunale di Caserta, ha la profondità di metri trecento (300), sia a destra che a sinistra del Viale Carlo III, a partire dal ciglio stradale.



1. Vista di Viale Carlo III, oggi



LEGENDA

- Viale Carlo III
- IDE 44 - Caserta
(DM 14 settembre 1962)
- IDE 209 - San Nicola la Strada
(DM 08 settembre 1961)

B - IDENTIFICAZIONE DEI VALORI

MOTIVAZIONI DELLE DICHIARAZIONI DI NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO:

IIDE 44 – Caserta (DM 14 settembre 1962)

Le zone nel loro insieme compongono un complesso di bellezze naturali aventi valore estetico - tradizionale.

IDE 209 – San Nicola la Strada (DM 08 settembre 1961)

La zona oltre a formare un quadro naturale, costituisce un caratteristico complesso di immobili avente valore estetico e tradizionale.

SINTESI DEI VALORI DELLE DICHIARAZIONI DI NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO:

L'ambito di tutela del Viale Carlo III si contraddistingue per il particolare aspetto che costituisce per i suoi caratteri paesistici e del paesaggio, un complesso di cose immobili avente valore estetico e tradizionale, che forma un quadro naturale di eccezionale bellezza.

COMPONENTI DI TUTELA PAESAGGISTICA DERIVANTI DELLE DICHIARAZIONI DI NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO:

- Complesso di bellezze naturali e complesso di beni immobili aventi valore estetico-tradizionale (IDE 44, IDE 209)



2. Viale Carlo III, foto storica



3. Viale Carlo III, foto storica



4. Viale Carlo III, oggi

C - VALUTAZIONE DELLA PERMANENZA E TRASFORMAZIONE DELLE COMPONENTI DI TUTELA PAESAGGISTICA**INTEGRITÀ DEI VALORI CONNOTATIVI (LIVELLO DI PERMANENZA, TRASFORMAZIONE, PERDITA, DEGRADO E COMPROMISSIONE DELLE COMPONENTI PAESAGGISTICHE TUTELATE:**

IDE 44-209 - Caserta, San Nicola la Strada.

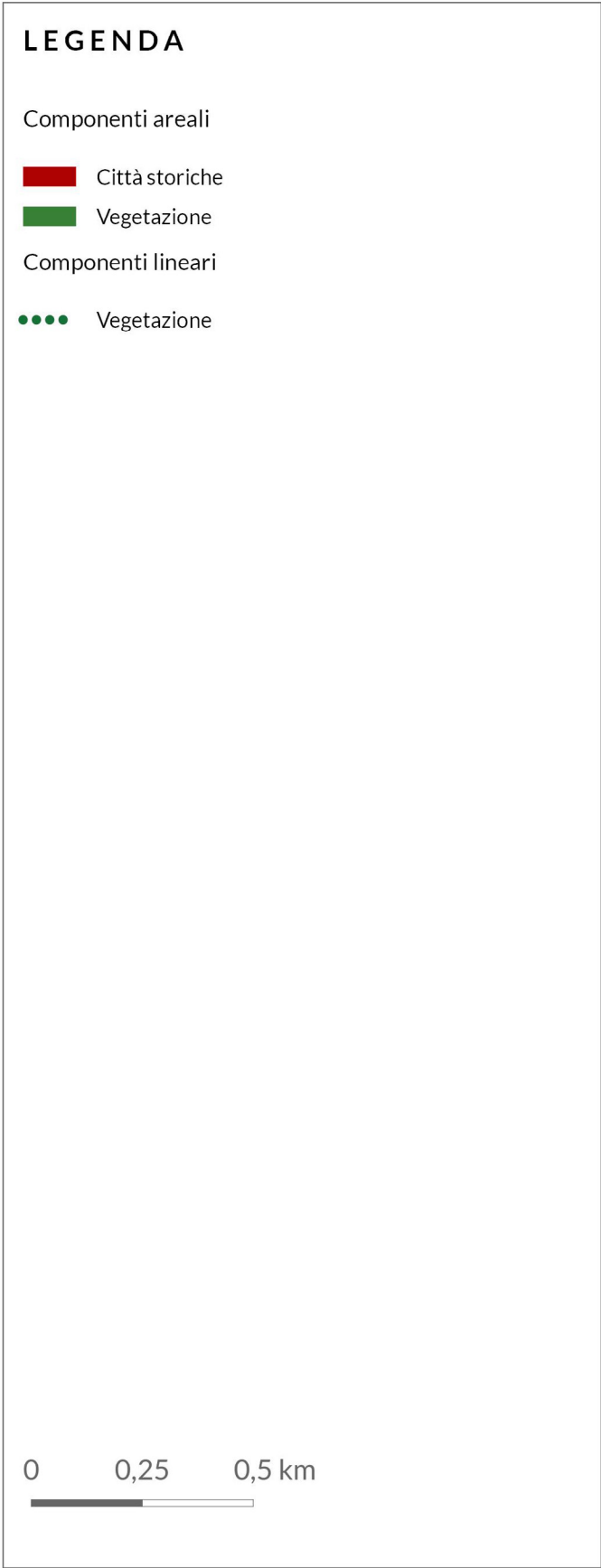
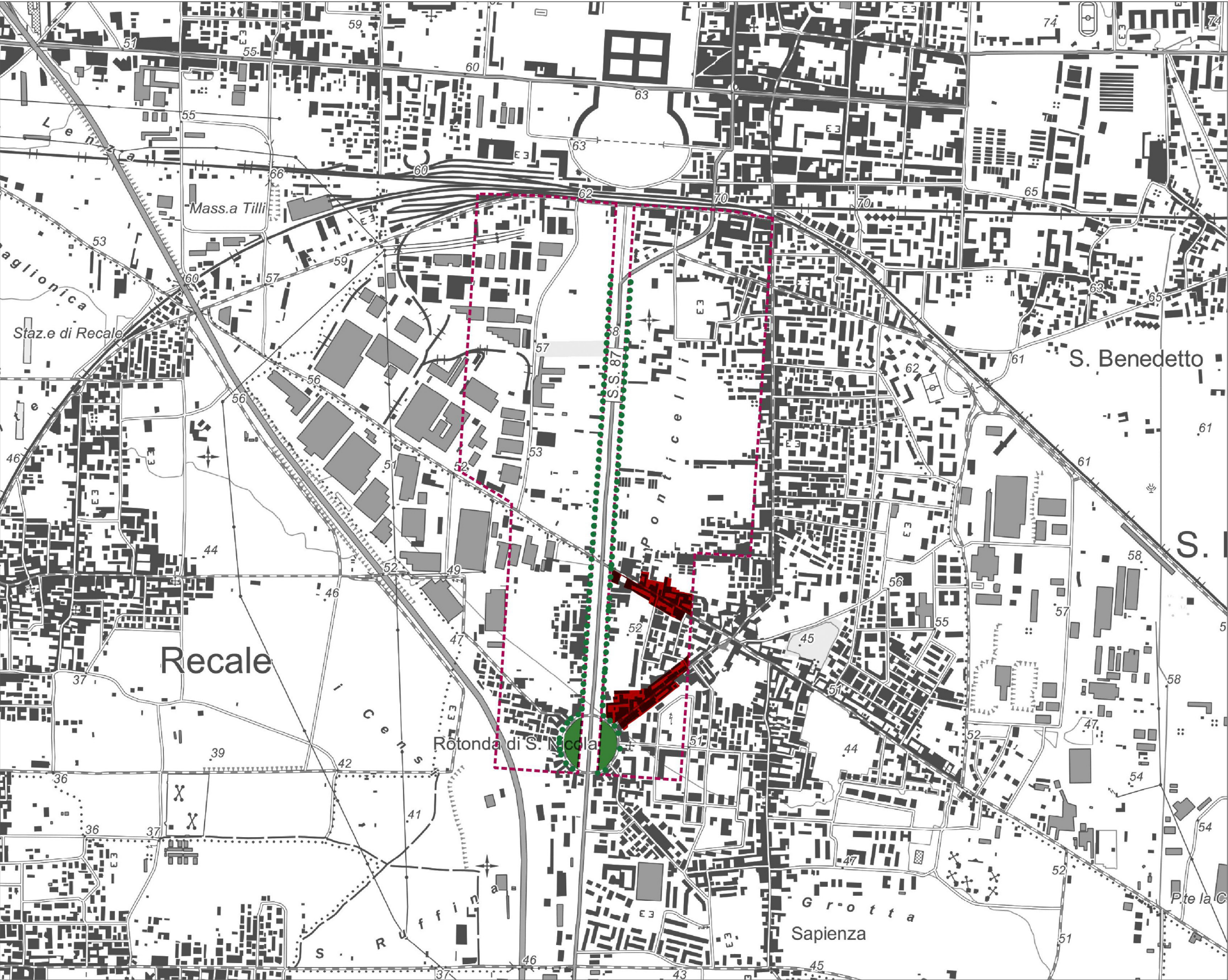
Permane parzialmente la godibilità dei quadri naturali di Viale Carlo III esclusivamente in riferimento alla vegetazione immediatamente a tergo del Viale, ovvero gli alberi secolari che un tempo si elevavano maestosi da ambo i lati del Viale nel tratto comunale di Caserta e San Nicola la Strada (che costituivano parte dell'intero tratto comunale dal Viale che conduce alla Reggia di Caserta). All'attualità non sono più presenti le caratteristiche di naturalità del complesso stesso, quanto esclusivamente presente è la vegetazione posta sul margine immediato del Viale.

Fortemente compromesse le componenti previste dal decreto, a causa dell'intenso sviluppo urbano adiacente il Viale Carlo III

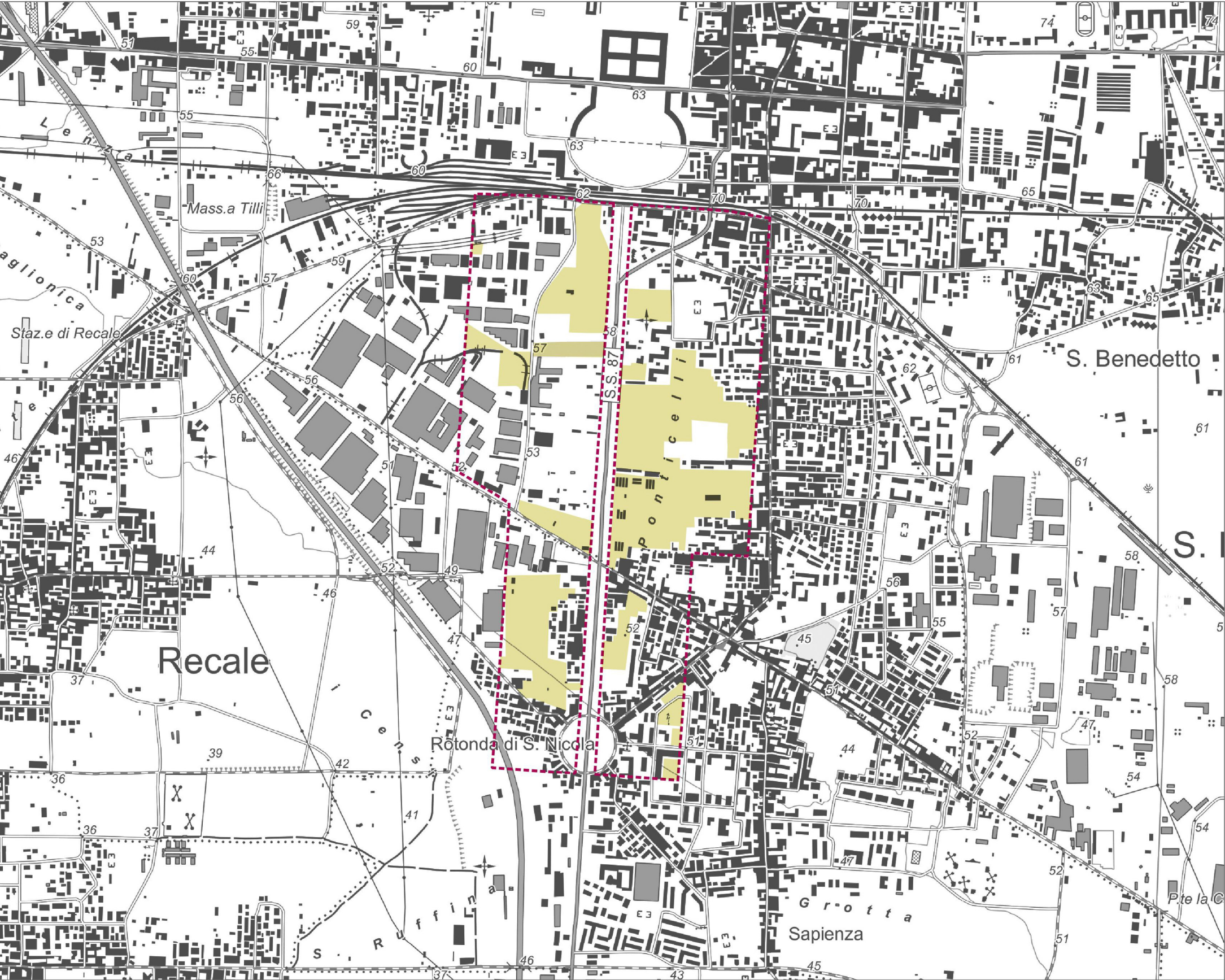


5. Vista di Viale Carlo III dalla Reggia di Caserta, oggi

COMPONENTI DI TUTELA PAESAGGISTICA RILEVABILI DELLE DICHIARAZIONI DI NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO (ART.136 DEL CODICE)



COMPONENTI DI TUTELA PAESAGGISTICA RILEVABILI DAL PTP (DECRETO MINISTERIALE 18 OTTOBRE 2000)



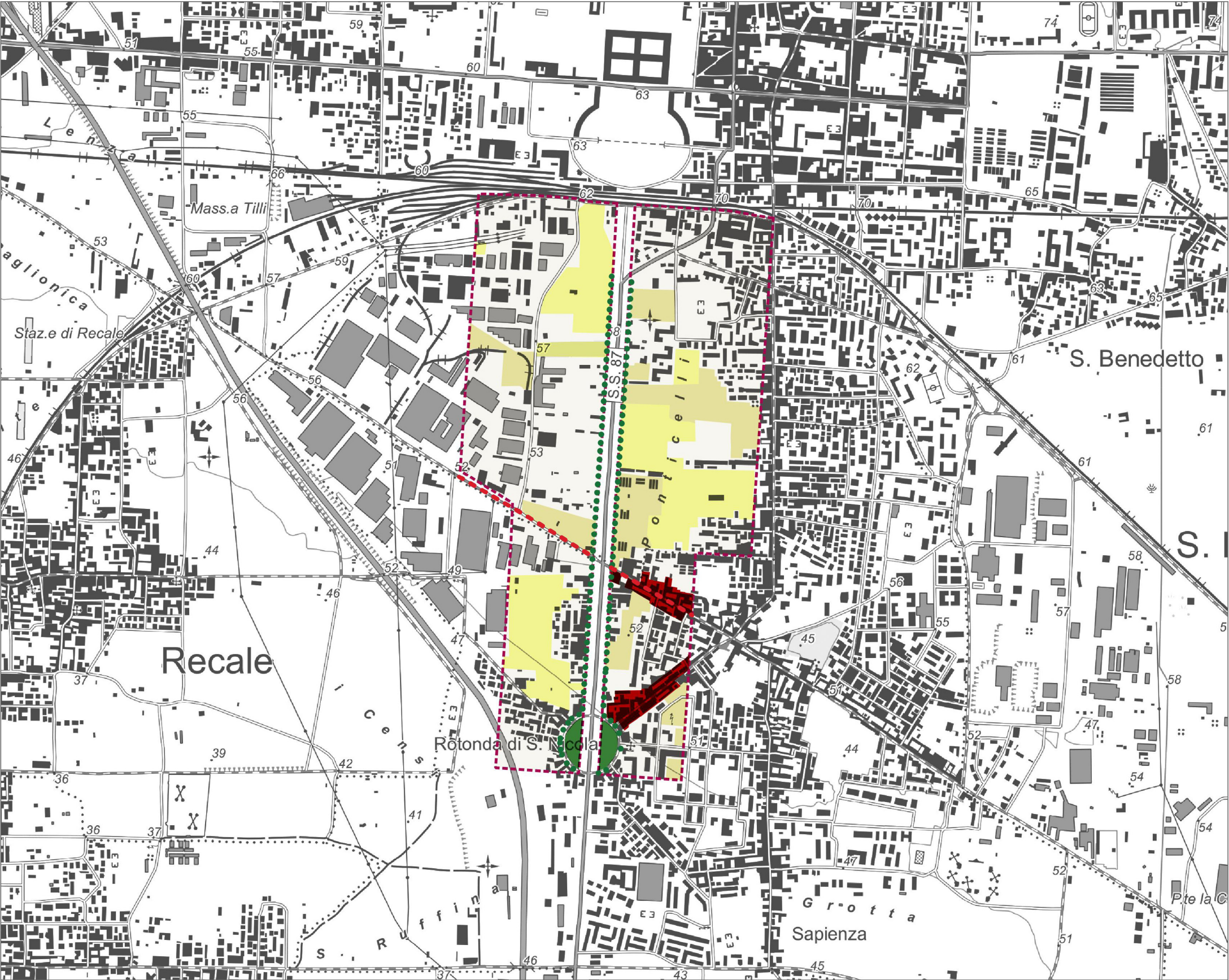
LEGENDA

Componenti areali

Aree naturali residuali

0 0,25 0,5 km

COMPONENTI DI TUTELA PAESAGGISTICA



LEGENDA

Componenti areali

- Comlessi agricoli
- Praterie di pianura
- Città storiche
- Aree urbanizzate

Componenti singoli/eccezionali

- Vegetazione
- Vegetazione

Tracciati di valore storico-culturale e archeologico

- Via Appia

0 0,25 0,5 km

MATRICE DELLE COMPONENTI PAESAGGISTICHE

Categoria	Componente	Caratteri identificativ <i>specificare i caratteri identificativi</i>	Geologico	Naturalistico	Rurale	Storico	Tradizionale	Testimoniale	Culturale	Panoramico/ scenico
Componenti paesaggistiche fisico vegetazionali	Vegetazione									
	Aree urbanizzate									
Componenti paesaggistiche antropiche	Città storiche									
	Complessi agricoli									
	Praterie di pianura									
	Via Appia									