COMUNE DI MERCATO S. SEVERINO

Provincia di Salerno

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 271 DEL 08/10/2026

C_F138 - - 1 - 2026-11-03 - 0030594

OGGETTO: LEGGE 21/11/2000 N. 353 E S.M.I.- CATASTO SOPRASSUOLI PERCORSI DAL FUOCO - AGGIORNAMENTO ANNO 2025.

L'anno **duemilaventisei** il giorno **otto** del mese di **Ottobre** alle **ore 13.00** presso la sede comunale, convocata nelle forme di legge, si è riunita la Giunta Comunale, in presenza nelle persone dei Signori:

	Cognome e nome	P (presente)/ A (assente)
1	SOMMA Antonio	P
2	CAVALIERE Vincenza	P
3	ALFANO Assunta	P
4	DEL REGNO Antonio	P - Remoto
5	GUADAGNO Carlo	P
6	SCARANO Vincenzo	P
	Totale presenti	6
	Totale assenti	0

Presiede l'adunanza il Sindaco **Dott. SOMMA Antonio**

Partecipa ai sensi dell'art.97 comma 4 lett. a) TUEL il Segretario **Avv. DI RONZA Benedetto.**

Premesso che:

- il comma 1 dell'art. 10 della legge n. 353 del 21 novembre 2000, dispone che le zone boscate ed i pascoli, i cui soprassuoli sono stati percorsi dal fuoco non possono avere una destinazione diversa da quella preesistente dall'incendio per almeno quindici anni. È comunque consentita la costruzione di opere pubbliche necessarie alla salvaguardia della pubblica incolumità e dell'ambiente. In tutti gli atti di compravendita di aree e immobili situati nelle predette zone, stipulati entro quindici anni dagli eventi previsti dal presente comma, deve essere espressamente richiamato il vincolo di cui al primo periodo, pena la nullità dell'atto. È inoltre vietata per dieci anni, sui predetti soprassuoli, la realizzazione di edifici nonché di strutture ed infrastrutture finalizzate ad insediamenti civili ed attività produttive, fatti salvi i casi in cui per detta realizzazione sia stata rilasciata, in data precedente l'incendio e sulla base degli strumenti urbanistici vigenti a tale data, la relativa autorizzazione o concessione. Sono vietate per cinque anni, sui predetti soprassuoli, le attività di rimboscamento e di ingegneria ambientale sostenute con risorse finanziarie pubbliche, salva specifica autorizzazione concessa dal Ministro dell'Ambiente, per le aree naturali protette statali, o dalla regione competente, negli altri casi, per documentate situazioni di dissesto idrogeologico e nelle situazioni in cui sia urgente un intervento per la tutela di particolari valori ambientali e paesaggistici. Sono altresì vietati per dieci anni, limitatamente ai soprassuoli delle zone boscate percorsi dal fuoco, il pascolo e la caccia;

- il comma 2 dell'art. 10 della legge n. 353 del 21 novembre 2000 *"Legge Quadro in materia di incendi boschivi"* prescrive che *"I Comuni provvedono, entro novanta giorni dalla data di approvazione del piano regionale di cui al comma 1 dell'articolo 3, a censire, tramite apposito catasto, i soprassuoli già percorsi dal fuoco nell'ultimo quinquennio, avvalendosi anche dei rilievi effettuati dal Corpo Forestale dello Stato. Il catasto è aggiornato annualmente. L'elenco dei predetti soprassuoli deve essere esposto per trenta giorni all'albo pretorio comunale, per eventuali osservazioni. Decorso tale termine, i comuni valutano le osservazioni presentate ed approvano, entro i successivi sessanta giorni, gli elenchi definitivi e le relative perimetrazioni. È ammessa la revisione degli elenchi con la cancellazione delle prescrizioni relative ai divieti di cui al comma 1 solo dopo che siano trascorsi i periodi rispettivamente indicati, per ciascun divieto, dal medesimo comma 1";*
- la succitata normativa prescrive, nelle aree percorse dal fuoco e debitamente registrate dal Corpo Forestale dello Stato, nonché inserite nel catasto particellare comunale, l'immodificabilità della destinazione dei suoli per il periodo di 15 anni, il vincolo di inedificabilità per 10 anni ed il divieto di rimboschimento e dell'avvio di progetti di ingegneria naturalistica con risorse finanziarie pubbliche per 5 anni, il divieto di caccia e pascolo per 10 anni;
- i vincoli transitori previsti dalla legge saranno disposti successivamente l'aggiornamento annuale delle aree boscate percorse dal fuoco;

Considerato che:

- l'elenco dei soprassuoli percorsi dal fuoco deve essere aggiornato annualmente anche in assenza di incendi;
- il Comando Regione Carabinieri Forestali "CAMPANIA" ha comunicato l'avvenuta pubblicazione dei dati su aree percorse dal fuoco nell'anno 2025:

Ritenuto:

- necessario procedere all'aggiornamento delle aree percorse dal fuoco per l'anno 2025 come previsto dall'art. 10 comma 2 della legge n° 353 del 21 novembre 2000 "Legge Quadro in materia di incendi boschivi";

C_F138 - - 1 - 2026-11-03 - 0030594

- che non sussistono cause di astensione riferite a situazioni di conflitto di interesse, anche solo potenziale, in capo al RUP, ai sensi dell'art. 6- bis della legge 7 agosto 1990 n. 241;
- di aggiornare il catasto delle aree percorse dal fuoco alla data del **31.12.2025** con l'eliminazione dei vincoli decaduti relativamente all'art. 10, comma 1 della legge 353/2000 – Capo II (prescrizioni, divieti e sanzioni), in cui si prevedono gli interventi consentiti nell'arco temporale dei 15-10-5 anni dalla data dell'incendio;
- di adottare per i motivi in narrativa esplicitati e che qui si intendono integralmente riportati e trascritti, l'allegato elaborato tecnico composto da: elenco dei soprassuoli percorsi dal fuoco per identificativi catastali; elenco dei soprassuoli percorsi dal fuoco ordinato per singoli incendi e corredato di rappresentazioni grafiche con perimetrazioni delle aree interessate;
- di depositare presso l'Area Tecnica Comunale/Ufficio Ambiente, l'elaborato tecnico di cui al punto precedente contenente l'elenco provvisorio dei soprassuoli percorsi dal fuoco, per trenta giorni consecutivi a libera visione del pubblico. Pubblicare l'elenco delle particelle catastali interessate dal regime vincolistico all'Albo Pretorio e sul sito web del Comune;

Visti:
- la Legge 21 novembre 2000 n. 353 e s.m.i;
- il decreto del Ministro dell'Interno 20.12.2001, recante "Linee guida relative ai piani regionali per la programmazione delle attività di previsione, prevenzione e lotta attiva contro gli incendi boschivi;
- il Piano Regionale per la programmazione delle attività di previsione, prevenzione e lotta attiva contro gli incendi boschivi (Piano AIB), pubblicato sul B.U.R.C n. 44 spec. del 08.07.2009, approvato dalla Regione Campania in attuazione di quanto previsto dall'art. 3 della citata Legge n.353/2000;
- l'Ordinanza n. 3606 del Presidente del Consiglio dei Ministri del 28.08.2007 recante "Disposizioni urgenti di protezione civile dirette a fronteggiare lo stato di emergenza in atto nei territori delle Regioni Lazio, Campania, Puglia, Calabria e della regione Siciliana in relazione ad eventi calamitosi dovuti alla diffusione di incendi e fenomeni di combustione";
- lo Statuto Comunale;
- gli artt. 48 e 107 del Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267 e s.m.i.;

Dato atto che il presente atto è corredato dal parere favorevole di regolarità tecnica reso dal Responsabile dell'Area Tecnica Comunale e dal Responsabile Area Polizia Locale, ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del T.U.E.L., e non comportando, riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria dell'Ente, non è richiesto il parere del Responsabile del Settore "Servizio Economico e Finanziario" in ordine alla regolarità contabile";

Considerato che occorre procedere all'aggiornamento annuale del catasto incendi ai sensi della Legge 353 del 21-11-2000 e s.m.i., per gli incendi verificatisi nell'anno 2025;

Ritenuto dover procedere all'aggiornamento del catasto incendi del Comune di Mercato S. Severino;

Attesa la propria competenza ai sensi dell'art. 48 del T.U. approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;

Ritenuto dover procedere in merito, con voti unanimi favorevoli legalmente resi e verificati;

C_F138 - - 1 - 2026-11-03 - 0030594

PROPONE

1) La premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2) Di approvare, ai sensi dell'art.10 della Legge 21/11/2000 n. 353, l'elaborato cartografico costituente l'aggiornamento del "Catasto dei soprassuoli percorsi dal fuoco" riportante le aree interessate da incendi per l'anno 2025, nella tavola denominata "Aree percorse dal fuoco – Aggiornamento 2025";

3) Di dare atto, che l'elaborato di cui sopra va ad integrare il catasto delle aree percorse dal fuoco valido per il Comune di Mercato S. Severino (SA);

4) Di dare atto, altresì, che sulle aree individuate negli elaborati costituenti il catasto incendi vigono i divieti, le prescrizioni e le sanzioni di cui all'art. 10 della Legge 21/11/2000 n. 353 e s.m.i., come modificato dall'art. 4, comma 173, della Legge 24/12/2003, n. 350 e s.m.i. di seguito sintetizzati:
   - le zone boscate ed i pascoli i cui soprassuoli siano stati percorsi dal fuoco non possono avere destinazione diversa da quella preesistente per almeno 15 anni. È comunque consentita la costruzione di opere pubbliche necessarie alla salvaguardia della pubblica incolumità e dell'ambiente. In tutti gli atti di compravendita di aree e immobili situati nelle predette zone, stipulati entro 15 anni dagli eventi sopra citati, deve essere espressamente richiamato il predetto vincolo, pena la nullità dell'atto;
   - è vietata per 10 anni, sui predetti soprassuoli, la realizzazione di edifici nonché di strutture e infrastrutture finalizzate ad insediamenti civili ed attività produttive, fatti salvi i casi in cui per detta realizzazione sia stata già rilasciata in data precedente l'incendio e sulla base degli strumenti urbanistici vigenti a tale data la relativa autorizzazione o concessione;
   - sono vietate per 5 anni le attività di rimboschimento e di ingegneria ambientale sostenute con risorse finanziarie pubbliche, salvo specifiche autorizzazioni concesse dal Ministero dell'Ambiente per le aree naturali protette statali, o dalla Regione Campania, negli altri casi, per documentate situazioni di dissesto idrogeologico e nelle situazioni in cui sia urgente un intervento per tutela di particolari valori ambientali e paesaggistici;
   - sono altresì vietati per 10 anni, limitatamente ai soprassuoli delle zone boscate percorsi dal fuoco, il pascolo e la caccia;

5) Di dare atto che è ammessa la revisione degli elenchi con la cancellazione delle prescrizioni relative ai divieti di cui al comma 1 dell'art. 10 della Legge n. 353/2000 solo dopo che siano trascorsi i periodi rispettivamente indicati per ciascun divieto;

6) Di dare atto che la presente deliberazione, unitamente agli atti allegati, sarà pubblicata per la durata di giorni trenta giorni all'albo pretorio comunale per la presentazione di eventuali osservazioni, come stabilito dall'art. 10 comma 2 della Legge n. 353/2000, provvedendo alla pubblicazione dell'avviso per trenta giorni anche sul sito internet del Comune di Mercato S. Severino;

7) Di dare atto che il Responsabile del Procedimento è il M.llo Capo Antonio Romano e che gli atti sono depositati presso l'Ufficio di Polizia Rurale ed Ambientale demandando al RUP gli adempimenti di competenza;

8) Di trasmettere la presente:
- alla Giunta Regionale della Campania – Direzione Generale Governo del Territorio;

C_F138 - - 1 - 2026-11-03 - 0030594

- alla Giunta Regionale della Campania – Ufficio di Gabinetto del Presidente;
- alla Prefettura – Ufficio Territoriale di Governo di Salerno –
- al Comando Provinciale del Carabinieri Forestali;
- al Comando Stazione Carabinieri Forestali di Mercato S. Severino;
- al Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Salerno;
- al Comando Polizia Municipale – sede.

9) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.

Visto: *Si esprime il parere favorevole di regolarità tecnica così come espresso in narrativa dal Responsabile di Area, ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;*

Il Responsabile dell'Area Tecnica Comunale
Arch. Antonio D'Amico

Visto: *Si esprime il parere favorevole di regolarità tecnica così come espresso in narrativa dal Responsabile di Area, ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;*

Il Responsabile dell'Area Polizia Locale
Com. Dott. Giancarlo Troiano

C_F138 - - 1 - 2026-11-03 - 0030594

LA GIUNTA COMUNALE

RITENUTO di approvare la proposta di delibera così come formulata, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;

VISTI i pareri espressi ai sensi dell'art. 49, I comma, del D. Lgs. n. 267/2000;

VISTO il vigente Statuto Comunale;

VISTO il D. Lgs. n. 267/2000;

Con votazione favorevole unanime resa nei modi legge

D E L I B E R A

Di ritenere le premesse di cui alla proposta di delibera integralmente riportate e per l'effetto:

- approvare integralmente la proposta di delibera così come formulata, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, dando indirizzo ai Responsabili dell'Area Tecnica Comunale e dell'Area Polizia Locale di porre in essere gli atti consequenziali di competenza;

DELIBERA, ALTRESI'

Con separata votazione favorevole unanime, data l'urgenza, di rendere la presente delibera immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma IV, del D. Lgs. n. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
Dott. SOMMA Antonio

IL SEGRETARIO GENERALE
Avv. DI RONZA Benedetto

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Il Responsabile delle Pubblicazioni , visti gli atti d'ufficio

A T T E S T A

CHE la presente deliberazione viene pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune (*art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69).*

Mercato San Severino,

IL RESPONSABILE DELL'ALBO
Dott.ssa Carla Saggese

C_F138 - - 1 - 2026-11-03 - 0030594